**Пояснительная записка к вопросу № 4 повестки дня собрания 26.02.2014**

Учитывая повышение стоимости: - -всех расходных материалов( на 18%), -оборудования и комплектующих к нему( на 20-25%), - банковского и информационного обслуживания ( на 18,5 %) - работ подрядных организаций (на 11-12%)

С учетом поправок внесенных Советом дома управляющая компания предлагает утвердить тариф содержания и текущего ремонта с 01.04 2015 по 01.04.2016года в размере 36,05руб\кв.м\мес **.** В повышение также входит увеличение оплаты труда дворникам-мусорщикам в связи с падением курса рубля к доллару и невозможность заменить на этих работах иностранцев.

**Проект решения собрания по вопросу 3**

**1. Установить тариф на содержание и текущий ремонт с с 01.04 2015 по 01.04.2016года в размере 36.05руб\кв.м\мес .**