**Пояснительная записка к вопросу № 4 повестки дня собрания 06.04.2016**

Учитывая:

-официальный коэффициент инфляции в 2015году 12,99% , -повышение стоимости всех расходных материалов, оборудования и комплектующих к нему, - повышение Администрацией г Перми муниципального тарифа на содержание и текущий ремонт МКД выше 12 этажей на 1,67руб\кв.м\мес (Постановление № 445 от 08.07.2015) -согласие управляющей компании принять на себя дополнительные обязанности по администрированию платежей собственников на специальный счет жилого комплекса в региональном фонде капитального ремонта МКД. ( администрирование платежей на капремонт с 2016 года в связи с изменениями Жилищного кодекса РФ возложено на собственников жилых и нежилых помещений)

Совет дома предлагает утвердить тариф содержания и текущего ремонта с 01.04 2015 по 01.04.2017 года в размере 37,72 руб\кв.м\мес

**Проект решения собрания по вопросу 4**

1. **Установить тариф на содержание и текущий ремонт с 01.04 2016 по 01.04.2017года в размере 37,72руб\кв.м\мес .**

**Совет дома**