

Выписка из Договора управления жилым комплексом «Виктория»:

УК обязана:

п. 3.1.22 Ежеквартально представлять Собственникам информационную справку о выполненных работах по содержанию общего имущества ЖК, кредиторской задолженности перед ресурсоснабжающими организациями и поставщиками услуг, дебиторской задолженности за оказание услуг по настоящему Договору, а также информацию о подготовке к отопительному сезону

### Ежеквартальная информационная справка за 3 кв. 2019г

Кредиторская задолженность по жилому комплексу на 30.09.2019 3323532,77руб. - в т.ч руб. текущая коммуналка за сентябрь 2019года 1394929,77  
Дебиторская задолженность на 30.09.2019г – 4205020,96 руб.

#### Заменяли:

- заменили светильники на стилобате в кол. 53 шт. (п.2.10 перечня доп.работ)
- заменяли светильники на кровле в кол. 10 шт.

#### Устраняли-

- протечку компенсаторов кв.14 и кв.42 корп.Б,
- протечку на тех.этаже по стояку кв.4-32 корп.В
- протечку на обратке ГВС нижней зоны кв.4 корп.В

#### Проводили: -

- проверку АВР на работоспособность во ВРУ и электрощитах
- проверку срабатывания на короткое замыкание автоматов защиты ВРУ в кол.7 шт. и на МОП в кол.1 шт.
- запуск отопления на ИТП
- устройство декоративного ограждения при домовый территории вдоль сквера у дома Чекистов
- чистку автопарковок
- ремонт мраморной плитки по ул. Революции
- ремонт мраморной плитки по ул. Сибирской
- стрижку , прополку, удобрение газонов и кустов, подрезка кустов
- устранение протечки со стилобата в помещении садика Апельсин
- удаление граффити со стен 6 раз
- устранение протечек со стилобата в помещениях Виктория 67 и 77 в 3 местах
- провели пожарный аудит
- ремонт фасада на 5 этаже корп. Б
- ремонт шлагбаумов на ул. 25 Октября и ул. Сибирской

ИО директора УК



П.Н.Кадакин